

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadtverwaltung Oelsnitz / Vogtl.
Gremium:	Stadtrat
Sitzungstag:	Mittwoch, 31.07.2024
	Sitzungssaal Rathaus Oelsnitz/Vogtl., Markt 1, 08606
Sitzungsort	Oelsnitz/Vogtl.
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:37 Uhr

Die Sitzung setzt sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschreiben:

Vorsitzender:

Schriftführer:

Urkundspersonen:

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Anwesende Mitglieder

Oberbürgermeister

Oberbürgermeister Mario Horn

CDU-Fraktion

Stadträtin Sabine Albert

Stadträtin Mandy Günnel

Stadtrat Silvio Liebender

Stadträtin Marion Schröder

Stadtrat Roman Wunderlich

FOB-Fraktion

Stadtrat René Gräf

erster Stellvertreter OB René Buze

Stadtrat Björn Fläschendräger 19:02 Uhr gegangen

Stadtrat Tony Goldstein

Stadtrat Ulrich Mahn

Stadtrat Torsten Pinkes 19:00 Uhr gegangen

AfD-Fraktion

Stadtrat Frank Burkhardt

Stadtrat Frieder Jäckel

zweiter Stellvertreter OB Ulrich Lupart

Stadträtin Monika Müller 19:30 Uhr gegangen

SPD - DIE LINKE - Fraktion

Stadträtin Waltraud Klarner

Stadtrat Thomas Körner

Stadtrat Klaus Schumann

Stadtrat Reiner Stöhr

fraktionslos

Stadträtin Jeannine Rockser 19:02 Uhr gegangen

Verwaltung

Gleichstellungsbeauftragte Anke Lippold

Verwaltung Melanie Meise-Schmidt

Verwaltung Bianca Rudert

Verwaltung Hannes Schulz

Verwaltung Torsten Stengel

Verwaltung Peter Wollmann

Verwaltung Kerstin Zollfrank

Entschuldigte Mitglieder

CDU-Fraktion

Stadtrat Mike Eltermann entschuldigt

Stadtrat Kai Götze entschuldigt

Verwaltung

Verwaltung Andreas Bauer Entschuldigt

Ortsvorsteher

Ortsvorsteher Thomas Helbig unentschuldigt

Ortsvorsteher Sven Willy Schmidt unentschuldigt

Ortsvorsteher Torsten Strauß unentschuldigt

Ortsvorsteherin Romy Jasinski
Ortsvorsteherin Sindy Prager

entschuldigt
unentschuldigt

VERZEICHNIS DER TAGUNGSORDNUNGSPUNKTE

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung der vorliegenden Tagesordnung
4. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 10.04.2024
5. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 24.04.2024
6. Bürgerfragestunde
7. Ehrungen
8. Beschluss zur Ermächtigung des Oberbürgermeisters wegen Abberufung des Geschäftsführers in der Gesellschaft Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH -OEWOG- **2024/815**
9. Beschluss zur Ermächtigung des Oberbürgermeisters wegen Abberufung eines Geschäftsführers in der Gesellschaft Kommunale Holding Oelsnitz/V. GmbH **2024/814**
10. Beschluss zur Ermächtigung des Oberbürgermeisters wegen Bestellung eines neuen Geschäftsführers in der Gesellschaft Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH -OEWOG- **2024/812**
11. Beschluss zur Ermächtigung des Oberbürgermeisters wegen Bestellung eines neuen Geschäftsführers in der Gesellschaft Kommunale Holding Oelsnitz/V. GmbH **2024/813**
12. Beschluss zur Vergabe des Loses "Kälte- und Klimatechnik" zur Baumaßnahme "Erneuerung Klimageräte im Landkreisarchiv" auf Schloß Voigtsberg **2024/819**
13. Information Erfüllung Haushaltsplan per 30. Juni 2024 **2024/818**
14. Bekanntgaben der Verwaltung
15. Anfragen und Anregungen der Stadträte

ÖFFENTLICHER TEIL

1. Eröffnung und Begrüßung	
-----------------------------------	--

Der Vorsitzende, Oberbürgermeister Mario Horn, begrüßt die anwesenden Stadträte, die Be-
diensteten der Stadtverwaltung, die anwesenden Ortsvorsteher sowie die Vertreter der Presse
und die anwesenden Gäste und stellt die form- und fristgemäße Einberufung der Sitzung fest.

2. Feststellen der Beschlussfähigkeit	
--	--

Mit 21 anwesenden Mitgliedern des Stadtrates ist Beschlussfähigkeit gegeben, die Sitzung
wird somit eröffnet. Es fehlen zwei Stadträte entschuldigt. Entschuldigt sind SR Götze und SR
Eltermann.

Für die Unterzeichnung des Protokolls werden Stadträtin Schröder und Stadtrat Lupart vorge-
schlagen und einstimmig gewählt.

3. Bestätigung der vorliegenden Tagesordnung	
---	--

Gegen die mit der Einladung zugestellten Tagesordnung gibt es keine Einwendungen, sie wird
einstimmig angenommen.

4. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 10.04.2024	
---	--

Gegen das Protokoll der Sitzung vom 10. April 2024 gibt es keine Einwendungen, es wird
einstimmig genehmigt.

5. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 24.04.2024	
---	--

Gegen das Protokoll der Sitzung vom 24. April 2024 gibt es keine Einwendungen, es wird
einstimmig genehmigt.

6. Bürgerfragestunde	
-----------------------------	--

Oberbürgermeister Horn verkündet, dass ihm eine schriftliche Anfrage aus der Bürgerschaft
am 28. Juli 2024 eingegangen ist. Dort wurde gebeten, dass diese Anfrage in der Sitzung des
Stadtrates am 31. Juli 2024 behandelt werden soll. Im Bereich der Forststraße 4 und Heim-
stättenstraße 24 soll ein verkehrsberuhigter Bereich entstehen aufgrund eines jüngsten Un-
falls, dort ist die Kita „Kinderlachen“ und in der Straße sind mittlerweile 11 Kinder wohnhaft. Er
hat die Anfrage an die untere Verkehrsbehörde weitergegeben, dort wird der Sachverhalt ge-
prüft und es wird eine schriftliche Stellungnahme erfolgen.

7. Ehrungen	
--------------------	--

Oberbürgermeister Horn gibt unter diesem Tagesordnungspunkt bekannt, dass ein weiterer
Stadtrat für 14. August 2024 geplant ist. Er bedankt sich bei den Stadträten für die gute Zu-
sammenarbeit in den letzten fünf Jahren von 2019 - 2024, dazu sind Dankesurkunden an alle

Stadträte ausgeteilt wurden sowie als Geschenk das Buch „Die Wunderwelt der Kräuter“ von Stefanie Hertel. In der letzten Sitzung des Stadtrates wurden die Ehrungen der Stadträte mit der Eintragung in das „Goldene Buch“ vorgenommen. Es sind noch zwei Ehrungen nachzuholen, die in dieser Sitzung erfolgen. Bei Stadtrat Mahn wurde eine Korrektur vorgenommen, denn dieser ist schon seit 30 Jahren als Ortschaftsrat in Oberhermsgrün tätig, anstatt 25 Jahren. Er hat eine Urkunde erhalten.

8. Beschluss zur Ermächtigung des Oberbürgermeisters wegen Abberufung des Geschäftsführers in der Gesellschaft Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH -OEWOG-	2024/815
--	-----------------

Oberbürgermeister Horn fasst die Tagesordnungspunkte 8, 9, 10 und 11 zusammen und verliest die Vorlage laut Sachlage. Er bittet Herrn Reich-Schellenberg zur Sitzung dazu.

Herr Reich-Schellenberg stellt sich und seine persönliche Vita vor, ebenso die Firma B & P Management- und Kommunalberatung GmbH bei der er der Geschäftsführer ist. Er wird als Interimsgeschäftsführer über die Firma B & P eingesetzt.

Oberbürgermeister Horn sagt, dass der Einsatz eines Interimsgeschäftsführers momentan die richtige Entscheidung ist. Er sieht in Herrn Reich-Schellenberg, aufgrund seiner Berufserfahrung auf diesem Gebiet, die richtige Entscheidung.

Stadtrat Lupart freut sich, dass Herr Reich-Schellenberg die Funktion eines Sanierers möchte. Stadtrat Lupart ist der Meinung, dass es in Oelsnitz/Vogtl. keine zwei Gesellschaften braucht, wie Stadtwerke und OEWOOG, sondern dass diese zusammenarbeiten sollten.

Oberbürgermeister Horn antwortet, dass aufgrund der in den letzten Jahren erfolgten Energiepreisbremse und Energiekrise, es jetzt der falsche Zeitpunkt ist, dass die OEWOOG mit den Stadtwerken zusammenarbeitet. Die OEWOOG sollte auch in den nächsten Jahren mit entsprechender Autonomie arbeiten. Wie es sich dann mit der Zeit entwickelt, muss man dann sehen. Er schlägt vor, unter dem Tagesordnungspunkt 10 eine offene Wahl durchzuführen, dies wird mit einer Enthaltung nicht angenommen, also wird eine Wahl für die OEWOOG und die KHO erfolgen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

- a)
Den Oberbürgermeister Herrn Mario Horn als gesetzlichen Vertreter des Gesellschafters Stadt Oelsnitz/Vogtl. zu ermächtigen, in der Gesellschafterversammlung der Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH -OEWOOG- den Geschäftsführer Herrn Tim Stefan Grundler mit sofortiger Wirkung abuberufen.
- b)
Den Oberbürgermeister Herrn Mario Horn zu ermächtigen in der Gesellschafterversammlung der Kommunale Holding Oelsnitz/V. GmbH den Geschäftsführer Herrn Tim Stefan Grundler mit sofortiger Wirkung abuberufen.
- c)
Den Oberbürgermeister Herrn Mario Horn als gesetzlichen Vertreter des Gesellschafters Stadt Oelsnitz/Vogtl. in der Kommunale Holding Oelsnitz/V. GmbH zu ermächtigen, die Geschäftsführerin der Kommunale Holding Oelsnitz/V. GmbH, Frau Ines Puhán, in der Gesellschafterversammlung der Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH -OEWOOG- anzuweisen, den Geschäftsführer Herrn Tim Stefan Grundler mit sofortiger Wirkung abuberufen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	21
Davon stimmberechtigt:	21
Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

9. Beschluss zur Ermächtigung des Oberbürgermeisters wegen Abberufung eines Geschäftsführers in der Gesellschaft Kommunale Holding Oelsnitz/V. GmbH	2024/814
--	-----------------

Siehe Tagesordnungspunkt 8.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dass der Oberbürgermeister der Stadt Oelsnitz/Vogtl., Herr Mario Horn, dazu ermächtigt wird, in der Gesellschafterversammlung der Kommunale Holding Oelsnitz/V. GmbH für deren Alleingesellschafter, die Stadt Oelsnitz/Vogtl., als deren gesetzlicher Vertreter einen Beschluss zu fassen, den Geschäftsführer Herrn Tim Stefan Grundler, mit sofortiger Wirkung abuberufen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	21
Davon stimmberechtigt:	21
Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

10. Beschluss zur Ermächtigung des Oberbürgermeisters wegen Bestellung eines neuen Geschäftsführers in der Gesellschaft Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH -OEWOG-	2024/812
---	-----------------

Hauptamtsleiter Schulz erläutert den §22 der Geschäftsordnung der Stadt Oelsnitz/Vogtl. und sagt, dass die Wahl wird geheim stattfinden, weil es eine Stimmenthaltung gibt.

Oberbürgermeister Horn verliert die Sachlage laut Vorlage.

Stadtrat Pinkes regt an, dass der §22 Absatz 4 aussagt, dass Stimmenthaltungen nicht berücksichtigt werden, so kann doch offen abgestimmt werden.

Hauptamtsleiter Schulz erklärt, dass es eine Wahl ist, die geheim stattfinden wird. Er teilt die Wahlzettel an die Stadtratsmitglieder aus. Die Stimmzettel werden ausgezählt, davon sind 21 wahlberechtigt. Das Ergebnis ist mit 21 Ja-Stimmen so beschlossen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

a)

Den Oberbürgermeister Herrn Mario Horn als gesetzlichen Vertreter des Gesellschafters Stadt Oelsnitz/Vogtl. zu ermächtigen, in der Gesellschafterversammlung der Oelsnitzer

Wohnungsbaugesellschaft mbH -OEWOG- Herrn Patrick Reich-Schellenberg als neuen, stets einzelvertretungsbefugten Geschäftsführer, mit sofortiger Wirkung zu bestellen.

b)

Den Oberbürgermeister Herrn Mario Horn zu ermächtigen in der Gesellschafterversammlung der Kommunale Holding Oelsnitz/V. GmbH Herrn Patrick Reich-Schellenberg als neuen, stets einzelvertretungsbefugten Geschäftsführer, mit sofortiger Wirkung zu bestellen.

c)

Den Oberbürgermeister Herrn Mario Horn als gesetzlichen Vertreter des Gesellschafters Stadt Oelsnitz/Vogtl. in der Kommunale Holding Oelsnitz/V. GmbH zu ermächtigen, die Geschäftsführerin der Kommunale Holding Oelsnitz/V. GmbH, Frau Ines Puhán, in der Gesellschafterversammlung der Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH -OEWOG- anzuweisen, Herrn Patrick Reich-Schellenberg als neuen, stets einzelvertretungsbefugten Geschäftsführer, mit sofortiger Wirkung zu bestellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	21
Davon stimmberechtigt:	21
Ja-Stimmen:	21
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

11. Beschluss zur Ermächtigung des Oberbürgermeisters wegen Bestellung eines neuen Geschäftsführers in der Gesellschaft Kommunale Holding Oelsnitz/V. GmbH	2024/813
---	-----------------

Stadtrat Fläschendräger fragt, ob Herr Reich-Schellenberg die Wahl noch annehmen muss.

Oberbürgermeister Horn erklärt, dass Herr Reich-Schellenberg das nicht tun muss, er hat ja im Vorfeld schon seine Bereitschaft dazu erklärt. Oberbürgermeister Horn verliert die Sachlage laut Vorlage. Es findet eine Wahl statt, dazu werden Stimmzettel ausgeteilt. Das Ergebnis ist mit 21 Ja-Stimmen so beschlossen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dass der Oberbürgermeister der Stadt Oelsnitz/Vogtl., Herr Mario Horn, dazu ermächtigt wird, in der Gesellschafterversammlung der Kommunale Holding Oelsnitz/V. GmbH für deren Alleingesellschafter, die Stadt Oelsnitz/Vogtl., als deren gesetzlicher Vertreter einen Beschluss zu fassen, wonach er berechtigt ist, Herrn Patrick Reich-Schellenberg als neuen stets einzelvertretungsbefugten Geschäftsführer, mit sofortiger Wirkung zu bestellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	21
Davon stimmberechtigt:	21
Ja-Stimmen:	21
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

12. Beschluss zur Vergabe des Loses "Kälte- und Klimatechnik" zur Baumaßnahme "Erneuerung Klimageräte im Landkreisarchiv" auf Schloß Voigtsberg	2024/819
--	-----------------

Oberbürgermeister Horn verliest die Sachlage laut Vorlage.

Stadtrat Lupart möchte wissen, ob das im Mietvertrag mit der Kreistagsverwaltung so geregelt ist oder ob es einen extra Vertrag gibt, dass dies nach einer gewissen Zeit ausgewechselt werden muss.

Stadtbaumeisterin Zollfrank sagt, dass es keinen Vertrag gibt, das Gebäude gehört der Stadt Oelsnitz/Vogtl.. Das Archiv ist an das Landkreisarchiv vermietet. Die Stadtverwaltung muss dafür sorgen, dass die Bestimmungen dafür passen. Dafür wird eine Instandhaltungspauschale vom Landkreis bezahlt.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe des Loses „Kälte- und Klimatechnik“ zur Baumaßnahme "Erneuerung Klimageräte im Landkreisarchiv" an die Firma A. Richter Kälte- und Klimatechnik, Gut Reusa 8 aus 08529 Plauen mit einer Bruttosumme von 76.664,29 Euro.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	21
Davon stimmberechtigt:	21
Ja-Stimmen:	21
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

13. Information Erfüllung Haushaltsplan per 30. Juni 2024	2024/818
--	-----------------

Oberbürgermeister Horn verliest die Sachlage laut Vorlage.

Leiter der Finanzverwaltung Stengel erklärt den Sachverhalt und stellt den Haushaltsplan anhand einer Präsentation vor.

Die Information wurde zur Kenntnis genommen.

14. Bekanntgaben der Verwaltung	
--	--

Oberbürgermeister Horn erinnert die Fraktionen an die Nominierungsvorschläge für den Bürgerpreis. Die Frist war bis zum 31. Juli 2024, da aber bisher keine Vorschläge aus Seitens der Fraktionen eingegangen sind, gibt er noch ein paar Tage Aufschub.

Stadtrat Fläschendräger möchte nach der Sitzung den Nominierungsvorschlag der FOB-Fraktion schriftlich einreichen.

Oberbürgermeister Horn sagt, dass das neue Gewerbegebiet an der ehemaligen Industriebrache Halbmond komplett fertig ist. Dazu wird es am 07. August 2024 um 13 Uhr eine Eröffnungsfeier geben. Die Stadträte werden dazu per Mail eingeladen. Die Stadtteilbesichtigung soll am 20. August 2024 erfolgen, die Ortsteilbesichtigung wird am 10. September 2024 erfolgen.

15. Anfragen und Anregungen der Stadträte	
--	--

Stadtrat Liebender fragt nach, ob das Wehr im neuen Gewerbegebiet zur Firma Halbmond gehört. Er sagt, dass dort ein Geländer hinmüsste, da der Beton dort einen halben Meter hoch ist.

Oberbürgermeister Horn gibt dies gerne an die Firma Halbmond weiter.

Stadträtin Albert erinnert an den eingereichten Antrag, der besagt, in wie weit eine Buslinie für die Musikschüler zur neuen Musikschule eingerichtet werden kann. Sie möchte den aktuellen Stand dazu wissen.

Wirtschaftsförderer Wollmann sagt, dass diesbezüglich der stetige Kontakt mit dem Verkehrsverbund besteht und dort wird auch immer wieder erinnert, dass dies sehr wichtig ist. Aktuell gibt es dazu aber noch keine Entscheidung. Er hatte erst heute einen Termin mit der Musikschule, wo darüber gesprochen wurde, wie die Schüler des Gymnasiums und der Oberschule zur Musikschule kommen könnten. Ab dem neuen Schuljahr, wenn die Stundenpläne feststehen, wird ein Shuttlebus zwischen den Schulen und der Musikschule eingerichtet.

Oberbürgermeister Horn sagt, dass sie eine Stellungnahme vom Verkehrsverbund Vogtland angefordert haben, die beschreibt, wie die Kinder vom Gymnasium nach Voigtsberg kommen.

Stadträtin Schröder regt an, ob es möglich ist, einen Behindertenparkplatz bei der Sparkasse Dr. Friedrich-Straße einzurichten.

Oberbürgermeister Horn sagt, dass die Anregung in das Verkehrsamt mitgenommen wird.

Stadtrat Lupart hat erfahren, dass im Stadtwald 600 Bäume gefällt werden sollen und möchte wissen, ob das schon begonnen hat.

Oberbürgermeister Horn bestätigt dies.

Stadtrat Burkhardt erinnert, ob es möglich ist, auf der Plauenschen Straße Ecke August-Bebel-Straße einen Fußweg mit einer Fußgängerampel einzurichten oder eine 20 Meter Parkverbotszone.

Hauptamtsleiter Schulz sagt, dass das ein Thema für die untere Verkehrsbehörde bei Herrn Apitz ist und Hauptamtsleiter Schulz zum aktuellen Stand keine Aussage treffen kann. Er stellt es Stadtrat Burkhardt aber gerne zur Verfügung.

Oberbürgermeister Horn stellt um 19:01 Uhr die Nichtöffentlichkeit her.