

# NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	<b>Stadtverwaltung Oelsnitz / Vogtl.</b>
Gremium:	<b>Bau- und Planungsausschuss</b>
Sitzungstag:	<b>Mittwoch, 18.09.2024</b>
	<b>Sitzungssaal Rathaus Oelsnitz/Vogtl., Markt 1, 08606</b>
Sitzungsort	<b>Oelsnitz/Vogtl.</b>
Sitzungsbeginn:	<b>18:00 Uhr</b>
Sitzungsende:	<b>19:46 Uhr</b>

**Die Sitzung setzt sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

## **Genehmigt und wie folgt unterschreiben:**

Vorsitzender:

Schriftführer:

Urkundspersonen:

# TEILNEHMERVERZEICHNIS

## **Anwesende Mitglieder**

### Oberbürgermeister

Oberbürgermeister Mario Horn

### CDU-Fraktion

Ausschussmitglied Sabine Albert

Ausschussmitglied Silvio Liebender

Ausschussmitglied Andreas Schlotterbeck

Ausschussmitglied Marion Schröder

### FOB-Fraktion

Ausschussmitglied Björn Fläschendräger

Ausschussmitglied Tony Goldstein

Ausschussmitglied Torsten Pinkes

Ausschussmitglied Peter Plaumann

### AfD-Fraktion

Ausschussmitglied Frank Burkhardt

Ausschussmitglied Tilo Dudek

### SPD - DIE LINKE - Fraktion

Ausschussmitglied Thomas Körner

### Verwaltung

Verwaltung Melanie Meise-Schmidt

Verwaltung Torsten Stengel

Verwaltung Peter Wollmann

Verwaltung Kerstin Zollfrank

### Ortsvorsteher

Ortsvorsteher Thomas Helbig

## **Entschuldigte Mitglieder**

### Verwaltung

Gleichstellungsbeauftragte Anke Lippold unentschuldigt

Verwaltung Andreas Bauer entschuldigt

Verwaltung Hannes Schulz entschuldigt

### Ortsvorsteher

Romy Jasinski entschuldigt

Ulrich Mahn unentschuldigt

Ortsvorsteher Sven Willy Schmidt unentschuldigt

Ortsvorsteher Torsten Strauß unentschuldigt

Ortsvorsteherin Sindy Prager unentschuldigt

## VERZEICHNIS DER TAGUNGSORDNUNGSPUNKTE

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung der vorliegenden Tagesordnung
4. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 17.01.2024
5. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 13.03.2024
6. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 24.04.2024
7. Beschluss zur Verpflichtung von Frau Stadträtin Marion Schröder gemäß § 35 SächsGemO **2024/844**
8. Beschluss über die Lieferung eines Kompaktgeräteträgers mit Knicklenkung als Kehrmaschine **2024/852**
9. Beschluss über die Vergabe der Bauleistung zur Maßnahme Raasdorfer Straße in Oelsnitz/Vogtl. zur Hochwasserschadensbeseitigung 2021 **2024/853**
10. Beschluß über die Vergabe von Tiefbauleistungen zur Maßnahme KITA "Am Stadion" - Bolzplatz **2024/846**
11. Beschluss über die Vergabe von Planungsleistungen zum EFRE-Bauvorhaben "COA - Chill Out Area und offenes Gymnasium" **2024/850**
12. Beschluss über die Erweiterung der Planungsleistung zum EFRE-Projekt "2.2 Lindenpark" durch Projektintegration **2024/854**
13. Bekanntgaben der Verwaltung
14. Anfragen und Anregungen der Stadträte

## ÖFFENTLICHER TEIL

<b>1. Eröffnung und Begrüßung</b>	
Der Vorsitzende, Oberbürgermeister Mario Horn, begrüßt die anwesenden Stadträte, die Be- diensteten der Stadtverwaltung, die anwesenden Ortsvorsteher sowie die Vertreter der Presse und die anwesenden Gäste und stellt die form- und fristgemäße Einberufung der Sitzung fest.	
<b>2. Feststellen der Beschlussfähigkeit</b>	
Mit 12 anwesenden Mitgliedern des Stadtrates ist Beschlussfähigkeit gegeben, die Sitzung wird somit eröffnet. Es fehlt kein Stadtrat entschuldigt.  Für die Unterzeichnung des Protokolls werden Stadtrat Schlotterbeck und Stadtrat Plaumann vorgeschlagen und einstimmig gewählt.	
<b>3. Bestätigung der vorliegenden Tagesordnung</b>	
Gegen die mit der Einladung zugestellten Tagesordnung gibt es keine Einwendungen, sie wird einstimmig angenommen	
<b>4. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 17.01.2024</b>	
Gegen das Protokoll der Sitzung vom 17. Januar 2024 gibt es keine Einwendungen, es wird mit 9 Ja-Stimmen und 3 Stimmenenthaltungen genehmigt.	
<b>5. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 13.03.2024</b>	
Gegen das Protokoll der Sitzung vom 13. März 2024 gibt es keine Einwendungen, es wird mit 9 Ja-Stimmen und 3 Stimmenenthaltungen genehmigt.	
<b>6. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 24.04.2024</b>	
Gegen das Protokoll der Sitzung vom 24. April 2024 gibt es keine Einwendungen, es wird mit 9 Ja-Stimmen und 3 Stimmenenthaltungen genehmigt.	
<b>7. Beschluss zur Verpflichtung von Frau Stadträtin Marion Schröder gemäß § 35 SächsGemO</b>	<b>2024/844</b>

Oberbürgermeister Horn verliest die Vorlage laut Sachverhalt.

### **Beschluss:**

Der Oberbürgermeister verpflichtet Frau Stadträtin Marion Schröder wie folgt auf die gewis-  
senhafte Erfüllung ihrer Amtspflicht:

„Ich schwöre, dass ich mein Amt nach bestem Wissen und Können führe, Verfassung und  
Recht achten und verteidigen und Gerechtigkeit gegenüber allen üben werde. Insbesondere  
gelobe ich, die Rechte der Gemeinde gewissenhaft zu wahren und ihr Wohl und dass ihrer  
Einwohner nach Kräften zu fördern.“

Des Weiteren verweist der Oberbürgermeister auf die gesetzlichen Verpflichtungen für Stadträte in § 19 Abs. 1 und 2 SächsGemO. Der Oberbürgermeister verpflichtet Frau Stadträtin Marion Schröder des Weiteren nach Artikel 5 Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) zur Wahrung des Datengeheimnisses: Es ist den Stadträten untersagt, personenbezogene Daten unbefugt zu verarbeiten, das gilt auch nach Beendigung der Tätigkeit fort.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	12
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	12
Davon stimmberechtigt:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

<b>8. Beschluss über die Lieferung eines Kompaktgeräteträgers mit Knicklenkung als Kehrmaschine</b>	<b>2024/852</b>
---	-----------------

Oberbürgermeister Horn verliest die Vorlage laut Sachverhalt.

Stadtrat Goldstein fragt nach, ob in den Anschaffungskosten für das Fahrzeug Anbauteile berücksichtigt sind.

Stadtbaumeisterin Zollfrank teilt mit, dass Multifunktionsanbauteile inklusive sind. Somit auch für den Winterdienst ausgerüstet sind.

Stadtrat Schlotterbeck fragt nach, welche Summen für die kommenden Jahre für Versicherungen und Wartungsarbeiten anfallen. Wenn sich das Gerät beziehungsweise Fahrzeug bewährt, rechnet man mit einer Nutzungsdauer von ungefähr 20 Jahren. Stadtrat Schlotterbeck fügt hinzu, man müsste pro Jahr 7.000 Euro bis 10.000 Euro zurücklegen, um das nächste Gerät anschaffen zu können.

Stadtbaumeisterin Zollfrank informiert, dass keine Rücklagen für derartige Anschaffungen geplant sind. Bei Bedarf wird die Anschaffung im Haushalt eingestellt oder nicht. Und die Aufwendungen für die Versicherungen laufen über den Fonds wie bei allen anderen Fahrzeugen auch.

Stadtrat Plaumann, bringt ein, ob es zum Führen des Fahrzeuges eine spezielle Qualifikation bedarf oder ob ein PKW-Führerschein ausreicht.

**Beschluss:**

Der Bau- und Planungsausschuss beschließt die Vergabe der Lieferleistung eines Kompaktgeräteträgers mit Knicklenkung als Kehrmaschine für den städtischen Bauhof an das Unternehmen Scholz Fahrzeugteile GmbH aus 08525 Plauen zu einer Bruttoangebotssumme von 149.654,89 Euro zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	12
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	12
Davon stimmberechtigt:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

<b>9.</b>	<b>Beschluss über die Vergabe der Bauleistung zur Maßnahme Raasdorfer Straße in Oelsnitz/Vogtl. zur Hochwasserschadensbeseitigung 2021</b>	<b>2024/853</b>
-----------	--	-----------------

Oberbürgermeister Horn verliest die Vorlage laut Sachverhalt.

Stadträtin Schröder fragt nach, ob bei Baubeginn der Maßnahme mit Vollsperrungen zu rechnen ist.

Stadtbaumeisterin Zollfrank informiert, dass es davon abhängen wird welche Technologie die Firma wählt. In der Regel erfolgt die Auftragserteilung und desweiteren wird der Ablauf der Baumaßnahme, also auch der Baubeginn besprochen. Es kann durchaus passieren, dass es zu einer Vollsperrung kommt um die Baumaßnahme durchführen zu können.

Stadtrat Goldstein fragt nach, wie hoch der Anteil der Stadt Oelsnitz/Vogtl ist für die Bauleistung „Instandsetzung Raasdorfer Straße“ im Rahmen der Hochwasserschadensbeseitigung 2021.

Stadtbaumeisterin Zollfrank bringt ein, dass die Baumaßnahme insgesamt 285.960,56 Euro. Die Stadt Oelsnitz/Vogtl. trägt davon 234.749,00 Euro plus Planungskosten. Der Rest der Kosten kommt vom Zweckverband Wasser und Abwasser Vogtland. Den Auftrag erteilen wir in der Gesamtheit. Es ist ein Auftrag, er wird nur leistungsmäßig geteilt.

Stadtrat Schlotterbeck erkundigt sich, ob im Hinblick auf die bevorstehenden Vollsperrungen die entsprechenden Umleitungen ausgedehnt werden und auch die Anwohner entsprechend informiert werden.

Stadtbaumeisterin Zollfrank erläutert, bei laufenden Baumaßnahmen in dieser Größenordnung bekommt die ausführende Firma die Auflage sich mit den Anwohnern in Verbindung zu setzen. Wenn es zu Verkehrseinschränkungen kommt auf öffentliche Flächen, dann muss eine verkehrsrechtliche Anordnung beantragt werden. In der erteilten Genehmigung steht dann auch, welche Pflichten der Auftragnehmer hat. Dies beinhaltet auch bei einer Vollsperrung die entsprechende Ausschilderung.

**Beschluss:**

Der Bau- und Planungsausschuss beschließt die Vergabe der Bauleistung „Instandsetzung Raasdorfer Straße“ im Rahmen der Hochwasserschadensbeseitigung 2021 in Oelsnitz/Vogtl. an die Baufirma UTR, Hauptstraße 1 in 08606 Schönbrunn zu einer Bruttoangebotssumme von 285.960,56 Euro.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	12
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	12
Davon stimmberechtigt:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

<b>10.</b>	<b>Beschluß über die Vergabe von Tiefbauleistungen zur Maßnahme KITA "Am Stadion" - Bolzplatz</b>	<b>2024/846</b>
------------	---	-----------------

Oberbürgermeister Horn verliest die Vorlage laut Sachverhalt.

Stadträtin Schröder möchte wissen, ob die Bruttosumme die eingestellt wurde bereits im Haushaltsjahr berücksichtigt wurde.

Leiter der Finanzverwaltung Stengel bestätigt, dass die Summe im Haushaltjahr 2024 eingestellt wurde.

**Beschluss:**

Der Bau- und Planungsausschuss beschließt die Vergabe des Loses „Tiefbauleistungen“ zur Baumaßnahme "KITA Am Stadion - Bolzplatz" an die Firma Knoll Tiefbau und Abbruch GmbH „Vogtland“, Oelsnitzer Landstraße 147 aus 08527 Plauen - Oberlosa mit einer Bruttosumme von 25.956,97 Euro.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	12
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	12
Davon stimmberechtigt:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

11.	<b>Beschluss über die Vergabe von Planungsleistungen zum EFRE-Bauvorhaben "COA - Chill Out Area und offenes Gymnasium"</b>	<b>2024/850</b>
-----	--	-----------------

**Beschluss:**

Der Bau- und Planungsausschuss beschließt die Vergabe der Planungsleistungen zum EFRE-Vorhaben „COA – Chill Out Area und offenes Gymnasium“ an das Planungsbüro Landschaftsplanung Sandra Momsen, Jocketa – Pöhler Str. 2 aus 08543 Pöhl zu einer Bruttoangebotssumme von 32.338,26 Euro.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	12
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	12
Davon stimmberechtigt:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

12.	<b>Beschluss über die Erweiterung der Planungsleistung zum EFRE-Projekt "2.2 Lindenpark" durch Projektintegration</b>	<b>2024/854</b>
-----	---	-----------------

**Beschluss:**

Der Bau- und Planungsausschuss beschließt die Erweiterung der Planungsleistung im Rahmen des EFRE-Projekts „2.2 Mehr als Linden“ durch die Integration des EFRE-Projekts „2.1 Oelsnitz‘ neuer Magic-Park“ auf 167.846,63 Euro brutto an das Ingenieurbüro Philipp Heinemann Dressel GmbH, Neudörfler Str. 27b aus 08062 Zwickau.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	12
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	12
Davon stimmberechtigt:	12
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

<b>13. Bekanntgaben der Verwaltung</b>	
--	--

<b>14. Anfragen und Anregungen der Stadträte</b>	
--	--